

DIE ERSTE EIGENE WOHNUNG BAUSTEIN 6 WOHNST DU NOCH ODER LEBST DU SCHON?

• Zielgruppe: Sekundarstufe I und II

Klasse 10, Klasse 11, Berufliche Bildung

• Fach: Fächerübergreifend - zum Beispiel in NRW: Wirtschaft,

Hauswirtschaftslehre, Politik / Wirtschaft.

• Themenwahl: Finanzkompetenz – Umgang mit Geld/ Budgetplanung

• Materialformat: Download

• Zeitrahmen: 2 Unterrichtsstunden – 90 Minuten

• Erscheinungsjahr: 2018

Handhabung

Dieser Baustein ist Teil der Unterrichtsreihe "Die erste eigene Wohnung". Jeder Baustein kann alleine verwendet werden; in Kombination erhalten die SuS einen Überblick darüber, was beim Einzug in die erste eigene Wohnung zu beachten ist. Jeder Baustein besteht aus einer Handreichung mit Hintergrundinformationen, einem Planungsraster, Arbeitsblättern und einem Merkblatt. Die Schüleraufgaben sind im Planungsraster detailliert beschrieben und werden in der Handreichung nur kurz benannt. Zu jedem Baustein erhalten die SuS ein Merkblatt mit den relevanten Begriffen und/ oder Zusammenfassungen. Nach kompletter Durchführung der Unterrichtsreihe haben die SuS eine Zusammenfassung der wesentlichen Aspekte rund um die "Erste eigene Wohnung".

Kernbotschaft

Setze Prioritäten – Manche Wünsche müssen warten.

Ziel

Die Jugendlichen lernen Prioritäten zu setzen, um (Einrichtungs-)wünsche zu erfüllen und entwickeln finanzierbare Lösungsmöglichkeiten.

Inhalte

- Kosten einer Grundausstattung
- Alternativen zum Neukauf
- Finanzierung über Kredit



Die Wohnungseinrichtung - Was brauche ich? Was kann ich mir leisten?

Eine Wohnung ist gefunden und der Mietvertrag unterschrieben – jetzt kann es losgehen mit der Einrichtung. Für viele Menschen ist das der schönste Teil der Aufgaben, denn hier kann man sich selbst verwirklichen, kreativ werden und die eigene Vorstellung vom Wohnen umsetzen. Es gibt unzählige Zeitschriften, die sich mit Wohnungseinrichtung und Dekoration befassen. Im Internet gibt es zahlreiche Blogs dazu sowie Tutorials, die zeigen, wie man Dinge selber machen kann. Dennoch kostet eine Einrichtung Geld und muss daher sorgfältig geplant werden. In diesem Baustein erfahren die SuS, was eine Grundausstattung kosten kann, sie erarbeiten Finanzierungsmöglichkeiten für ihre Wunscheinrichtung und gleichen die Wünsche mit ihren realistischen Möglichkeiten ab.

Als Einstieg in das Thema kann ein Wunschszenario gestaltet werden, im Rahmen dessen die SuS überlegen, wie sie ihre Traumwohnung einrichten würden. Hierfür werden drei Kategorien für "Muss", "Kann" und "Luxus" gebildet, denen die SuS ihre Wünsche auf Karten geschrieben zuordnen. Hierauf kann im weiteren Verlauf Bezug genommen werden.

1. Die Erstausstattung

Was wird alles benötigt, um die Räume bewohnbar zu machen? Das hängt davon ab, was bereits vorhanden ist. Ist die Wohnung möbliert oder teilmöbliert? Wurde eine Küche vom Vormieter übernommen? Studentenwohnheime oder auch Wohngemeinschaften können schon mit den nötigsten Möbeln ausgestattet sein. Zu Beginn steht also der Check, was bereits vorhanden ist oder evtl. von zu Hause mitgenommen werden kann und was darüber hinaus besorgt werden muss. Dabei muss auch an viele Kleinigkeiten gedacht werden, wie Putzzeug, Handtücher, Besteck, Lampen usw.

Besonders bei der ersten Wohnung ist der finanzielle Spielraum oft knapp. Es muss genau überlegt werden, welche Anschaffungen man sich leisten kann. Die Vorstellung, sich komplett neu einzurichten, mag reizvoll sein, ist aber mit größeren Investitionen verbunden. Kein Problem, wenn das nötige Kleingeld vorhanden ist. Für den Großteil der jungen Menschen wird das jedoch nicht zutreffen. Auch wenn viele Kreditinstitute mit dem passenden Kredit für die Einrichtung werben und suggerieren, dass alles sofort machbar ist, ist das nicht zwingend die beste Lösung. Es gibt Alternativen zum Neukauf. Insbesondere auch unter Nachhaltigkeitsaspekten.

Arbeitslose Sozialleistungsempfänger unter 25 Jahren können einen Zuschuss zur Erstausstattung (nur bei der ersten Wohnung) beim zuständigen Jobcenter bekommen. Allerdings sollten sie zuvor die Zustimmung des Jobcenters zur Anmietung einer eigenen Wohnung und entsprechender Übernahme der Mietkosten beantragen. Arbeitslose unter 25 Jahren, die bei ihren Eltern ausziehen wollen, haben rechtlich keinen Anspruch auf Finanzierung der Wohnung aus SGB (Sozialgesetzbuch)-Il-Leistungen. Es gibt aber Ausnahmen von dieser Regelung, die bei Bedarf geprüft werden sollten, z. B. Aufnahme einer Ausbildung in einer anderen Stadt.



Aufgabe 1: Wohnung einrichten

Die SuS erhalten einen fiktiven Möbelkatalog und eventuell einen Wohnungsgrundriss und dürfen ihre Wohnung einrichten. Nach der Zusammenstellung der Kosten ihrer Wunscheinrichtung überlegen die SuS, ob sie den Betrag realistisch finanzieren können bzw. welche Alternativen zur Beschaffung von Einrichtungsgegenständen sie kennen.

Als Variante ist diese Aufgabe auch mit einem vorab festgelegten Budget möglich.

Das Arbeitsblatt 2 "Wohnungsgrundriss" in Verbindung mit Arbeitsblatt 3 "Schablonen" können in Gruppen mit niedrigerem Lernniveau (z. B. Förderschulklassen) eingesetzt werden.

Alternativen zur Neuanschaffung:

Statt eine Wohnung komplett mit neuen Möbeln und sonstigen Gegenständen auszustatten, kann über kostenlose oder preisgünstige gebrauchte Alternativen nachgedacht werden.

- An vorderster Stelle steht die Überlegung, was von zu Hause mitgenommen werden kann?
- Was können Familie und Freunde ggf. zur Verfügung stellen?
- Bezugsquellen für gebrauchte Möbel nutzen:
 - Flohmärkte
 - Gebrauchtwarenläden
 - o Inserate/ Schwarze Bretter an Uni/ in Mensen/ in Supermärkten u.a.
 - Internetportale
 - Tauschringe
 - o ..

Der Aspekt der Nachhaltigkeit

Produkte länger zu nutzen, ist ein wichtiger Beitrag zum Ressourcen- und Klimaschutz. Wertvolle Rohstoffe und viel Energie können eingespart werden, wenn beispielsweise Elektrogeräte, aber auch Alltagsgegenstände länger genutzt werden statt sie wegzuwerfen. Im Sinne der Nachhaltigkeit ist es daher nicht nur finanziell sinnvoll, auf gut erhaltene gebrauchte Möbel/ Einrichtungsgegenstände zu setzen als beispielsweise billigst hergestellte Neuware zu kaufen. Besonders billige Produkte sind eher mit Schadstoffen belastet und gehen auch schneller kaputt.

Aber auch beim Neukauf kann die Nachhaltigkeit ein Kaufaspekt sein. Bei Elektrogeräten lohnt es sich zum Beispiel etwas mehr Geld anzulegen, um dafür ein besonders sparsames Gerät zu bekommen. Oder eine Matratze zu wählen, die auf lange Haltbarkeit und Schadstofffreiheit geprüft ist, dafür aber ein paar Euro mehr kostet.

Bei seltener gebrauchten Produkten wie z. B. einer Bohrmaschine wäre auch zu überlegen, ob man eine eigene braucht oder nicht besser eine leiht.

Aktuelle Trends sind "Do it yourself" (DIY) und "Upcycling". Das Internet ist voll mit Blogs und Videoanleitungen zum Selberbauen und Umwandeln von Gebrauchsgegenständen und Dekoration. Nicht nur, dass die Umsetzung Spaß macht, mit etwas Kreativität ist das Ergebnis einzigartig und nicht käuflich zu erwerben. Zudem spart man Geld.



2. Finanzierung über Kredit

Zur Finanzierung einer Wohnungseinrichtung einen Kredit aufzunehmen ist weit verbreitet. Nach einer Studie im Auftrag des Bankenfachverbands e.V. wird als Hauptgrund für die Kreditaufnahme die PKW-Finanzierung genannt. Direkt danach kommt bereits der Möbel- und Küchenkauf (Quelle: GfK Marktstudie 2017 Konsum- und Kfz-Finanzierung).

Da es sehr wahrscheinlich ist, dass sich ein Teil der jungen Erwachsenen für die Einrichtung ihrer ersten eigenen Wohnung eines Kredites bedient, soll an dieser Stelle auf wichtige Aspekte eingegangen werden.

Handel und Banken werben gerne mit Lockangeboten, um Umsatzzahlen zu steigern. Die spontane Wunscherfüllung steht im Vordergrund; dabei sollen Preisvergleiche oder Bedürfnisreflexionen vermieden werden. Die Bedeutung einer Kreditaufnahme und die damit verbunden Folgen werden von der Kreditwirtschaft, aber auch vom Handel bewusst verharmlost, z.B. mit Werbung wie "Heute kaufen – später zahlen" oder "Hauptsache ihr habt Spaß". Ein finanzierter Kauf kann sinnvoll sein, wenn das Produkt und der Preis stimmen und der Haushalt sich seiner eigenen finanziellen Leistungsfähigkeit bewusst ist.

Grundsätzlich gilt: Zur Kreditaufnahme muss man volljährig sein.

Ein Kreditvertrag muss schriftlich vereinbart und unterschrieben werden.

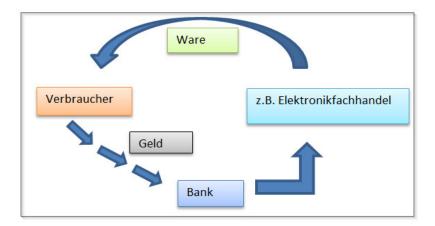


Die Nullprozentfinanzierung:

Regelmäßig handelt es sich dabei um einen Ratenkredit (manchmal aber auch um einen Rahmenkredit oder eine andere Kreditform), der in vielfältigen Varianten zu finden ist. Bei einem Ratenkredit wird der gesamte Kreditbetrag (Nettodarlehensbetrag) dem Kreditnehmer einmalig am Anfang der Laufzeit zur Verfügung gestellt. Die Laufzeit des Kredites wird ebenso wie der Zinssatz bei Vertragsschluss fest vereinbart. Über die gesamte Laufzeit hinweg wird der Kredit in gleichbleibenden monatlichen Raten zurückgezahlt. Die Rate setzt sich aus Zinsen und der tatsächlichen Rückzahlung (d.h. Tilgung) zusammen. Wählt der Kreditnehmer eine kurze Laufzeit, ist die Monatsrate höher, da sie einen höheren Tilgungsanteil enthält. Bei langen Laufzeiten sind die Monatsraten niedriger, weil darin ein geringerer Tilgungsanteil steckt. Der klassische Ratenkredit wird direkt mit und bei der Bank abgeschlossen (persönlich in der Filiale oder über Internet und Postweg).

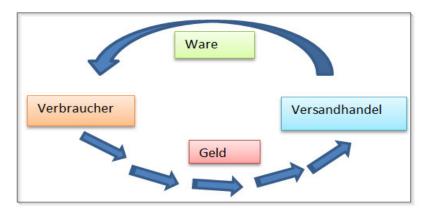
Sofern es sich um eine "echte" Null-Prozent-Finanzierung handelt, fallen keine Zinsen und keine sonstigen Kosten an. Es kann sein, dass durch die monatlichen Tilgungsleistungen der Kredit nicht vollständig abgelöst wird. Die letzte Rate ist dann deutlich höher als die vorausgegangen (Ballonrate). Häufig werden Versicherungen oder Kreditkarten in den Vertrag eingebunden, wodurch Kosten entstehen können. Regelmäßig wird dieser Kredit über den Verkäufer vermittelt und in den Verkaufsräumen des Händlers abgeschlossen. Die Vermischung von Kauf und Kredit führt zur Intransparenz.





Der Ratenkauf/ das Teilzahlungsgeschäft:

Unter der Bezeichnung Ratenkauf kann man sowohl das Teilzahlungsgeschäft als auch die Finanzierung über Kredit verstehen. Beim klassischen Ratenkauf, wie er beim Versandhandel noch üblich ist, bietet der Händler gegen einen Aufpreis die Zahlung des Kaufpreises in monatlichen Raten an. Rechtlich ist dies ein Teilzahlungsgeschäft nach § 507 BGB.



Folgende Punkte sollten vor jeder Kreditaufnahme berücksichtigt werden:

- Nur wirklich Notwendiges finanzieren!
- Die Laufzeit des Kredits muss zur Lebensdauer des gekauften Produkts passen.
- Gibt es genug finanziellen Spielraum für eine monatliche Rate?
- Kann die Ratenzahlung langfristig geleistet werden?
- Für unvorhersehbare dringende Ausgaben finanziellen Puffer im Budget einplanen.
- Sinkendes Einkommen oder h\u00f6here Ausgaben einplanen.
- Kreditbedingungen in Ruhe und kritisch überprüfen.

Weiterführende Informationen:

https://www.verbraucherzentrale.de/wissen/geld-versicherungen/kredit-schulden-insolvenz/nullprozentfinanzierung-5852

https://www.verbraucherzentrale.nrw/wissen/geld-versicherungen/kredit-schulden-insolvenz/finanzierung-beim-haendler-vorsicht-kredit-12297



Aufgabe 2: Finanzierung auswählen

Die SuS stehen vor der Situation, dass in der gefundenen Wohnung keine Küche vorhanden ist. Die Aufgabe besteht darin, eine Küche ggf. auf Kredit zu kaufen und sich für die passende Finanzierung zu entschieden (6-4 Möbelkatalog). Dabei sollen sie das Kleingedruckte berücksichtigen und vor allem auf die monatliche Belastung achten.

Auswertung:

Der Schwerpunkt dieses Bausteins liegt nicht auf der Zinsberechnung. Es geht darum, den SuS zu verdeutlichen, dass die Kosten eines Kredits mit der Dauer der Laufzeit steigen und dass eine Nullprozent-Finanzierung nicht immer kostenlos ist.

Möglicherweise ist das Ergebnis, dass man sich die Küche oder das schicke Wohnzimmer nicht leisten kann. Dann gilt es Prioritäten zu setzen und zu entscheiden, was unbedingt vorhanden sein muss und auf was man warten kann. Ggf. muss auf ein besonderes Einrichtungsstück gespart werden.

Anlagen:

- 6 Unterrichtsraster Wohnungseinrichtung
- 6-1 "Die Einrichtung Aufgaben"
- 6-2 Wohnungsgrundriss
- 6-3 Schablonen
- 6-4 Möbelkatalog
- 6-5 Merkposten

Stand: 30.08.2018



© Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen e.V., Mintropstraße 27, 40215 Düsseldorf

Hinweise zu Nutzungsrechten

Die Handreichungen für Lehrkräfte dürfen für unterrichtliche Zwecke kopiert und genutzt werden. Dabei dürfen die Texte in ihrem Wortlaut nicht verändert werden. Damit wollen wir sicherstellen, dass fachliche und rechtliche Zusammenhänge nicht verfälscht werden.

Die Arbeitsblätter dürfen für unterrichtliche Zwecke kopiert und genutzt werden und, soweit technisch möglich, an den Bedarf der Klasse angepasst werden.

Die Unterrichtsreihe zum Thema "Die erste eigene Wohnung" ist in Zusammenarbeit mit der Albrecht-Dürer-Realschule in Dortmund entwickelt worden.

www.verbraucherzentrale.de

Gefördert durch:



aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

Unterrichtsschritt	Sach- und Verhaltensaspekte	Aktions-/ Sozialform/ Medien
Einstieg/ Problemgewinnung	Die SuS erarbeiten eine Idee, wie ihre zukünftige Wohnung aussehen soll. Dabei geben sie an, was unverzichtbar (muss), was wünschenswert (kann) und was vorerst verzichtbar (Luxus) wäre. Karten mit den Begriffen "Muss", "Kann" und "Luxus" werden auf den Boden gelegt oder an eine Wand gepinnt. Darunter ordnen die SuS ihre Wünsche, die sie auf Karten schreiben, ein. Das Ergebnis wird kurz besprochen, die Karten sollen möglichst liegen bleiben. Im weiteren Verlauf wird darauf Bezug genommen.	Wunschszenario Material: Moderationskarten, Stifte
Erarbeitung	 Aufgabe 1: Wohnung einrichten Die SuS werden in Gruppen eingeteilt. Jede Gruppe bekommt einen Möbelkatalog/ Prospekte und die Arbeitsblätter "Grundriss" und "Die Einrichtung – Aufgaben". Die einzelnen Gruppen überlegen sich eine Wohnungseinrichtung und notieren die Gegenstände bzw. Kosten. Der Grundriss stellt eine 2-Zimmer-Wohnung dar, wahlweise kann auch ein WG-Zimmer eingerichtet werden. Folgende Aufgaben werden bearbeitet: Überlegt euch mit Hilfe des Katalogs, welche Möbel und Einrichtungsgegenstände ihr für eure Wohnung/ euer WG-Zimmer braucht bzw. wichtig findet. Rechnet aus, wie viel Geld ihr ausgegeben habt, wenn eure Wohnung/ euer WG-Zimmer mit den ausgesuchten Möbeln eingerichtet ist. Ist der Betrag realistisch? Wie finanziert ihr das? Hinweis: Die Finanzierung über Kredit wird in Aufgabe 2 besprochen. Hier nicht vorwegnehmen. Welche Alternativen fallen euch ein, wenn das Geld nicht reicht? Variante: Ein festes Budget wird vorgegeben und die SuS müssen ihre Planung darauf ausrichten. Variante für niedrigeres Lernniveau: Mithilfe der Schablonen können SuS die Wohnung (den Grundriss) einrichten und überlegen, was davon bereits vorhanden bzw. neu gekauft werden muss. Die Alternativen zum Neukauf werden ebenso besprochen. 	Gruppenarbeit, evtl. Collage Material: 6-4 Möbelkatalog "Möbelino"; AB 6-1 "Die Einrichtung – Aufgaben"; AB 6-2 Grundriss; Ggf. AB 6-3 Schablonen Papier, Stifte, Taschenrechner

Unterrichtsreihe "Die erste eigene Wohnung" Baustein 6: Die Einrichtung

	Auswertung: Die zu Beginn geordneten Karten mit den Wünschen an eine Wohnung werden erneut betrachtet. Sind alle Wünsche, die bei "Muss" einsortiert wurden, noch haltbar? Was wird bei realistischer Betrachtung geändert? Wie sehen die Prioritäten aus, nachdem die Gesamtkosten bekannt sind? Die Alternativen zum Neukauf werden ebenso besprochen.	
	Aufgabe 2: Finanzierung auswählen Die SuS benötigen für die neue Wohnung eine Küchenzeile. Auf den letzten Seiten des Möbelkatalogs "Möbelino" sind Küchenzeilen mit einem Finanzierungsbeispiel abgedruckt. Die SuS diskutieren, ob sie eine Finanzierung sinnvoll finden. Verschiedene Laufzeiten mit monatlichen Raten sind zur Wahl gestellt.	Gruppen- oder Partnerarbeit Material: 6-4 Möbelkatalog "Möbelino"
	 Hilfreiche Fragen für die Auswertung: Für welche Variante entscheidet ihr euch? Begründet eure Wahl. Was kostet eine Ratenzahlung über 2 bzw. 4 Jahre? Was bedeutet dies für das monatliche Budget? Was ist mit der Küche, wenn man nach 2 Jahren auszieht, der Kredit aber noch nicht abbezahlt ist? 	Papier, Stifte
Abschluss	Zur Reflexion der Einheit wird die Klasse aufgefordert, drei Dinge zu nennen, die sie zum Thema Einrichtung besonders wichtig findet.	6-5 Merkposten

Kernbotschaft: Setze Prioritäten – Manche Wünsche müssen warten.

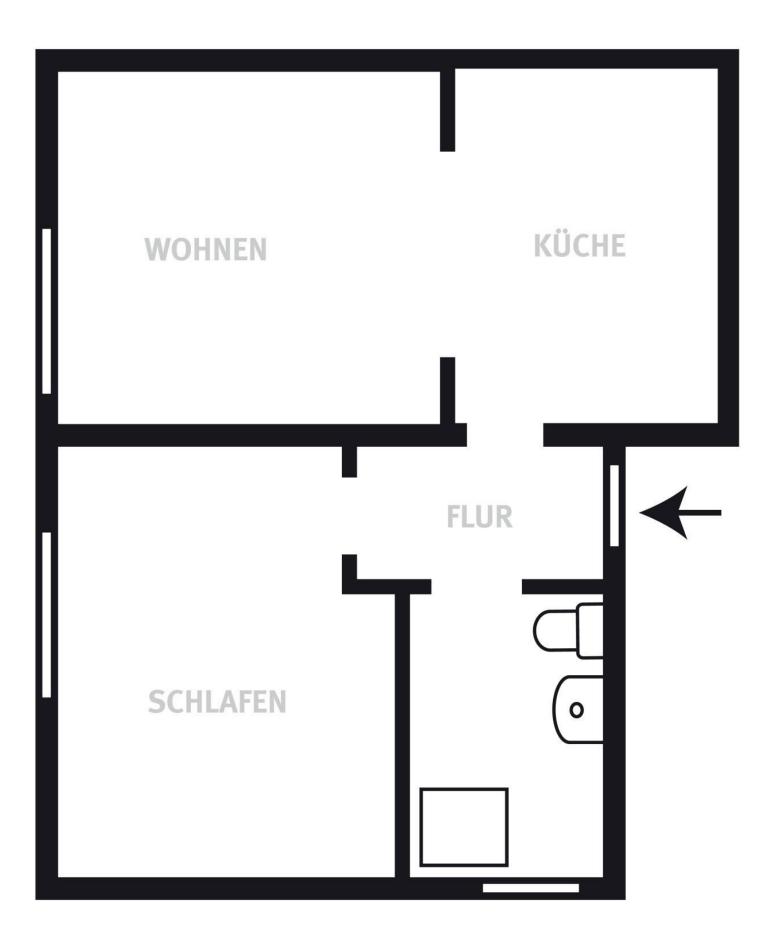
2

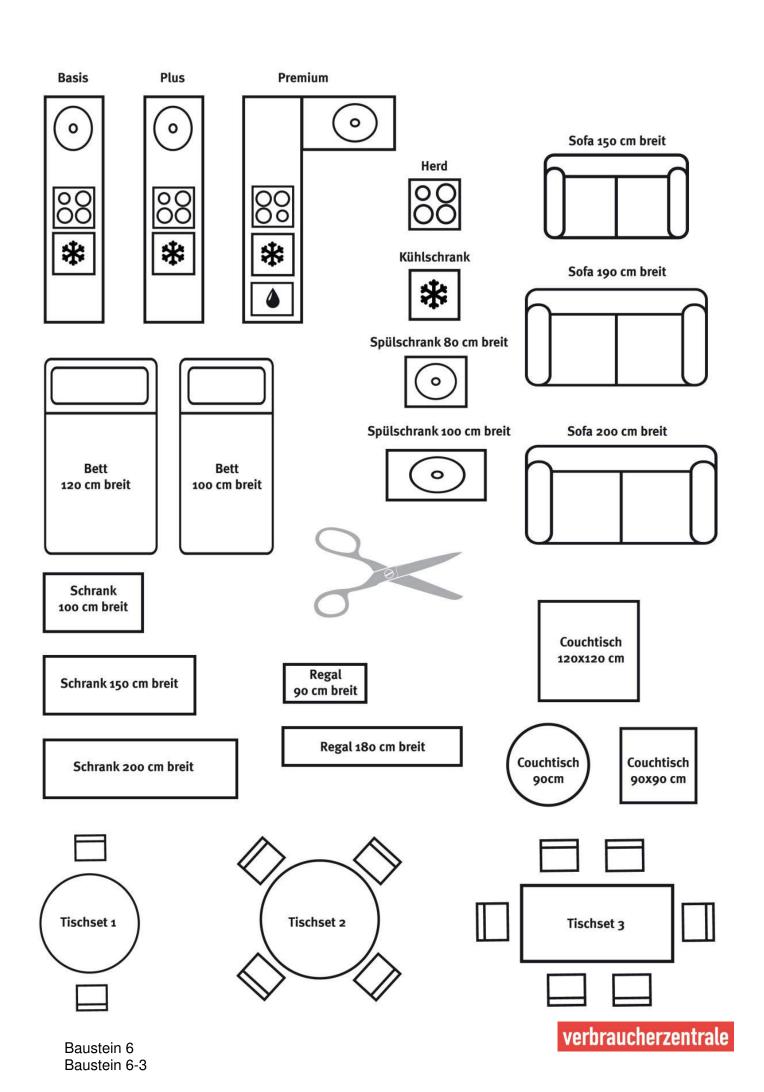
"DIE ERSTE EIGENE WOHNUNG"

… ⇒ Die Einrichtung

- 1. Überlegt euch mit Hilfe des Katalogs, welche Möbel und Einrichtungsgegenstände ihr für eure Wohnung/euer WG-Zimmer braucht bzw. wichtig findet.
- 2. Rechnet aus, wie viel Geld ihr ausgegeben habt, wenn eure Wohnung/euer WG-Zimmer mit den ausgesuchten Möbeln eingerichtet ist.
- 3. Ist der Betrag realistisch? Wie finanziert ihr das?
- 4. Welche Alternativen fallen euch ein, wenn das Geld nicht reicht?









ESSEN



Tischset mit 2 Stühlen Kunststoff, Metallbeine, Tischplatte aus Glas

69 EUR



Tischset mit 4 Stühlen Holz, furniert

149 EUR



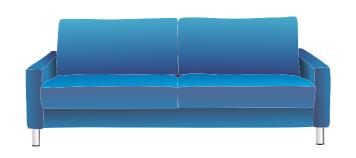
Tischset mit 6 Stühlen, Vollholz Buche

329 EUR

TISCHE UND STÜHLE



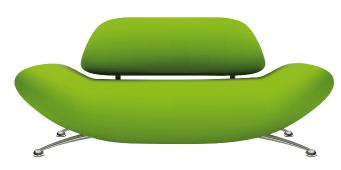
WOHNEN UND WOHLFÜHLEN



Sofa 2-Sitzer, Stoffbezug, Metallbeine (150 x 95 cm)

159 EUR

SOFAS



Designsofa 2-Sitzer, Lederoptik Metallbeine (190 x 100 cm)

359 EUR





699 EUR



Couchtisch rund 90 cm Metall mit Glasplatte

39 EUR



Couchtisch (90 x 90 cm) Holz, furniert mit Glasplatte

59 EUR



99 EUR

COUCH-TISCHE



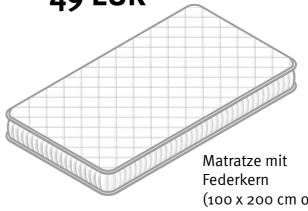
RICHTIGGUTSCHLAFEN BETTEN

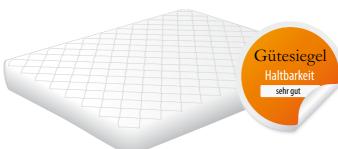
MATRATZEN

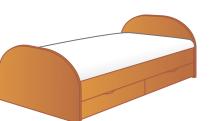


Matratze mit Schaumfüllung (100 x 200 cm oder 120 x 200 cm)

49 EUR







einfacher Lattenrost (100 x 200 cm)

80 EUR



Bett, verzinkter Stahl, einfacher Lattenrost (100 x 200 cm)

120 Euro



Bett, Vollholz, Lattenrost verstellbar (120 X 200 cm)

220 Euro

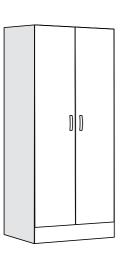




AUFBEWAHRUNG

Schrank, weiß, Sperrholz (100 x 200 cm)

65 EUR





Schrank, Landhausstil, Holz (150 x 200 cm)

99 EUR



Schrank, Vollholz, weiß lackiert, (200 x 200 cm) mit Spiegelelementen

399 EUR





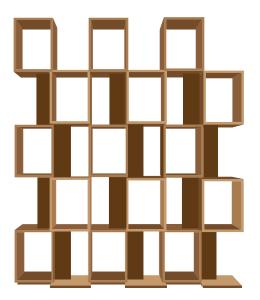
Regal Holz, einfach (90 x 200 x 30 cm)

49 EUR



Regal Holz, weiß lackiert (180 x 200 x 50 cm)

69 EUR



Designregal Eiche Vollholz (180 x 220 x 50 cm)

129 EUR

TV-GERÄTE



Plasmabildschirm 68 cm Bildschirm-Diagonale

259 EUR



Plasmabildschirm 55 cm Bildschirm-Diagonale

159 EUR



High-End-Plasmabildschirm 81 cm Bildschirm-Diagonale

429 EUR

ZUBEHÖR

Schreibtischlampe 40 cm

9,90 EUR

Stehlampe 80 cm

19 EUR

Stehlampe mit Schirm 120 cm

29 EUR







Essgeschirr verschiedene Muster 18-teilg

29 EUR

Bettwäsche verschiedene Muster

39 EUR







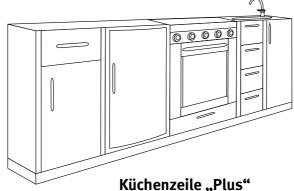






2.280 cm breit Herd, 4 Platten, Kühlschrank Eiche Nachbildung

999 EUR



2.280 cm breit Einbauherd, Cerankochfeld, Kühlschrank

1.299 EUR



JETZT EINRICHTEN – SPÄTER BEZAHLEN

1111

JETZT EINRICHTEN – SPÄTER BEZAHLEN

Erfülle dir deinen Wohntraum mit der Null-Prozent-Finanzierung*

Mit unseren einfachen Finanzierungsmöglichkeiten können Wohnträume heute schon wahr gemacht werden. Der Kaufpreis kann in kleinen Raten je nach Wunsch später bezahlt werden.

Beispiel-Finanzierung für "Premium-Küche":

Kaufpreis 2.600 EUR (Der Kaufpreis entspricht dem Nettodarlehenspreis)

Laufzeit	monatliche Ratenhohe
12 Monate	216,67 EUR*
24 Monate	116,14 EUR**
36 Monate	80.01 FUR**

36 Monate 80,01 EUR**
48 Monate 64,26 EUR***
60 Monate 53,52 EUR***

Die Raten sind jeweils zum 5. des Monats fällig.



Dieses Material ist Bestandteil der Trainingseinheit "Erste eigene Wohnung" und wird im Rahmen von Unterrichtsbesuchen eingesetzt. Es handelt sich nicht um einen realen Möbelkatalog.

^{* 0,0 %} effektiver Jahreszins bei einem Kaufpreis ab 1.000 EUR und einer maximalen Laufzeit von 12 Monaten

^{** 6,99 %} effektiver Jahreszins

^{*** 8,99 %} effektiver Jahreszins



3. Merkposten zur Wohnungseinrichtung

Wo kann man günstig Möbel und Einrichtungsgegenstände finden?

Was ist dir bei der ersten Wohnung besonders wichtig?

Worauf könntest du verzichten?

Vor einer Kreditaufnahme für die Einrichtung zu beachten:

Nur wirklich Notwendiges auf Kredit kaufen.

Sind die monatlichen Raten für die gesamte Laufzeit zu schaffen?

Passt die Laufzeit des Kredits zur Lebensdauer des Produkts?

Gibt es trotzdem Spielraum im Budget für Unvorhergesehenes? Einen Kredit bekommt man erst,

wenn man ______
ist.

Ein Kreditvertrag muss immer

_____ vereinbart

werden.